

附表：不適用公平交易法類型

類 型	處 理 依 據
「斡旋金」返還	依民法規定，循民事途徑解決，或依消費者保護法規定，循消費爭議救濟程序處理。
收取差價	依不動產經紀業管理條例向內政部反映，並得依民法規定，循民事途徑解決，或依消費者保護法規定，循消費爭議救濟程序處理。
收取其他報酬	依不動產經紀業管理條例向內政部反映，並得依民法規定，循民事途徑解決，或依消費者保護法規定，循消費爭議救濟程序處理。
漏水保固糾紛	依民法規定，循民事途徑解決，或依消費者保護法規定，循消費爭議救濟程序處理。
履約保證糾紛	依民法規定，循民事途徑解決，或依消費者保護法規定，循消費爭議救濟程序處理。
不動產經紀業加盟店，未於廣告、市招及名片等明顯處，標明加盟店或加盟經營字樣	依不動產經紀業管理條例向內政部反映。