

附錄 不適用公平交易法類型

類型	處理依據
「斡旋金」返還	依民法規定，循民事途徑解決。
收取差價	依不動產經紀業管理條例向內政部反映，抑或依民法規定，循民事途徑解決。
收取其他報酬	依不動產經紀業管理條例向內政部反映，抑或依民法規定，循民事途徑解決。
漏水保固糾紛	依民法規定，循民事途徑解決。
履約保證糾紛	依民法規定或履約保證契約書，循民事途徑解決。